

Click to verify









## Casas a venda em beja

Morada1 T2 Albernoa e Trindade, Beja, Distrito de Beja Quer ter o seu refugio no Alentejo?Numa pequena localidade próximo de Beja e a caminho do Algarve????Esta é a solução.... moradia com dois quartos, sala e cozinha típica Alentejana com lareira, casa de banho arrumos e um pequeno quintal..... habitação para usufruir do melhor que o Alentejo tem...Existem sonhos que ficamAViagem# mais > ##GAView## Moradia T2 Santa Vitória e Mombeja, Distrito de Beja Moradia para recuperar em Santa VitóriaProcura uma moradia para recuperar no Alentejo? Apresento-lhe este imóvel de tipologia T2 cheio de entidades situado em Santa Vitória a poucos minutos da cidade de Beja. Oportunidade única para recuperar esta espaçosa residência,. A moradia destaca-se pelo amplo quintal e espaço para garagem, proporcionando conforto e versatilidade. Localizada na zona central da povoação, oferece uma vivência tranquila com fácil acesso a comodidades locais.Para a remodelação do imóvel já se encontra aprovado pela Câmara Municipal de Beja um projeto de obras como demonstrado na imagens 3d e planta do anúncio e que passo a descrever:Quarto 1 - suite com walk-in closet com área total de 18m2 aproximadamenteQuarto 2 - 9,5m2Sala/ Cozinha em open space com 36 m2 e várias janelas de sacada proporcionando assim um espaço com bastante luz natural e uma harmonia com o espaço de quintal / jardim quintal / jardim com área total de 80m2 com piscina e alpendre equipado cozinha exterior e churrasqueira para desfrutar dos fantásticos dias de verão alentejanos Quarto 3 - Anexo com suite junto ao jardim com área 14m2 Garagem com aproximadamente 20m2 com acesso direto à zona de lazer Trata-se sem dúvida de um imóvel com muito potencial quer pela sua localização bem como pelas suas características, apresentando-se como uma excelente oportunidade de negócio seja ele para rentabilizar ou até mesmo como habitação de refugio neste tranquilo Alentejo!Ficou interessado? Não hesite em contactar-me, terei todo o gosto em esclarecer qualquer dúvida que possa existir! Predimed PORTUGAL Mediação Imobiliária Lda. Avenida Brasil 43, 12º Andar, 1700-062 Lisboa Licença AMI nº 22503 Pessoa Coletiva nº (telefone) Seguro Responsabilidade Civil: Nº de Apólice RC65379424 Fidelidade Moradia T3 Trigachas e São Brissos, Beja, Distrito de Beja Moradia Alentejana T3 com quintal e casão agrícola Excelente oportunidade de compra! Apresento-lhe uma encantadora moradia alentejana térrea com quintal pavimentado e canteiros repletos de árvores de fruto. Além disso, possui um amplo casão agrícola com mais de 300 metros quadrados. Esta propriedade foi recuperada em 2007 e conta com 3 quartos, incluindo uma suite, uma pequena salinha de estar e outra espaçosa sala integrada com a cozinha, onde se encontra uma lareira com recuperador de calor e também equipa com ar condicionado. Não podemos esquecer do alpendre com churrasqueira, perfeito para momentos de lazer e convívio. Localizada em Trigachas, uma acolhedora aldeia do concelho de Beja, próxima ao aeroporto de Beja. Não perca essa oportunidade de viver em um ambiente rural tranquilo e acconegante! Predimed PORTUGAL Mediação Imobiliária Lda. Avenida Brasil 43, 12º Andar, 1700-062 Lisboa Licença AMI nº 22503 Pessoa Coletiva nº (telefone) Seguro Responsabilidade Civil: Nº de Apólice RC65379424 Fidelidade Moradia T2 Salvador e Santa Maria da Feira, Beja, Distrito de Beja Moradia T2 em Conceição, OuriqueSituada numa aldeia tranquila e acolhedora no concelho de Ourique.Esta moradia oferece o refúgio perfeito para quem procura paz e conforto. Com dois quartos espaçosos, duas salas acolhedoras, uma cozinha típica alentejana com lareira, uma casa de banho com banheira, alpendre com zona de estar com saída para a rua, um quintal encantador com barbecue e uma sala de refeições onde pode reunir a família e os amigos, esta casa é o local ideal para desfrutar da serenidade do campo. Beneficia de bons acessos e está localizada perto da autoestrada, facilitando a deslocação para outras regiões. Está localizada a 10 minutos de Ourique e a 15 minutos de Castro verde, onde dispõe de vários serviços públicos e privados, como escolas, supermercados, farmácia centro de saúde, restaurantes, cafés, piscinas municipais, GNR, jardins e diversos espaços de lazer infantil.Para mais informações ou para marcar uma visita, fale connosco!Ariana Cabrita \* + (telefone) Mais sobre a Predimed Vasco da Gama no nosso blog > (url) Predimed PORTUGAL Mediação Imobiliária Lda. Avenida Brasil 43, 12º Andar, 1700-062 Lisboa Licença AMI nº 22503 Pessoa Coletiva nº (telefone) Seguro Responsabilidade Civil: Nº de Apólice RC65379424 Fidelidade Moradia T4 Cabeça Gorda, Beja, Distrito de Beja Por recuperar - 183m² Com Garagem Moradia V3 com uma Área Bruta Privativa de 183,00 m2 e Área Bruta Dependente de 40,00 m2 implantada em Lote de 191 m2 com garagem e Terraço. Imóvel para reabilitar localizado na Cabeça Gorda - Beja, com excelente exposição solar, em zona residencial consolidada mas com baixa densidade populacional onde prevalece a enorme Tranquilidade do Alentejo mais típico. Com proximidade aos principais acessos a Beja e outras localidades. Fica perto da Escola e dos principais Serviços e Comércio assim como aos acessos aos diversos destinos e principais pontos comerciais. Com proximidade à EN que dá acesso a todos os outros destinos. O imóvel está localizado próximo a zona de comércio, serviços e escolas. Moradia com 2 pisos. O imóvel é composto por hall de entrada, sala comum, 3 quartos, instalação sanitária, cozinha e dois terraços sendo um deles com barbecue. Moradia T5 Salvador e Santa Maria da Feira, Beja, Distrito de Beja comprar 199.500 € 215.000 € -7.21% Esta é uma ampla moradia localizada no coração da cidade de Beja, ideal para famílias grandes ou para quem busca um imóvel espaçoso e funcional. A casa possui cinco quartos, oferecendo bastante privacidade e conforto para os seus moradores. Duas casas de banho (WCs) estão estrategicamente distribuídas pela casa, facilitando o uso. A moradia conta ainda com duas cozinhas, sendo uma delas perfeita para o dia a dia e a outra, possivelmente, destinada a momentos especiais como almoços e jantares com a família ou amigos no quintal. Precisa de uma remodelação para que possa ficar com ar mais moderno.Na parte externa, há um quintal que oferece um espaço agradável ao ar livre, ideal para momentos de lazer, refeições em família, ou até mesmo a criação de uma pequena horta ou jardim. O quintal é um refúgio dentro da cidade, proporcionando uma área verde e tranquila em pleno centro urbano.A localização central é um dos grandes destaques da moradia, permitindo fácil acesso a todo o tipo de serviços, comércio, escolas, e transportes. Perfeita para quem deseja viver próximo de todas as comodidades, sem abrir mão do espaço e do conforto.Baixa de prep-Antos 225 000€Agora 199 500€ Predimed PORTUGAL Mediação Imobiliária Lda. Avenida Brasil 43, 12º Andar, 1700-062 Lisboa Licença AMI nº 22503 Pessoa Coletiva nº (telefone) Seguro Responsabilidade Civil: Nº de Apólice RC65379424 Fidelidade Moradia T3 Beringel, Beja, Distrito de Beja Desfrute da tranquilidade do Alentejo neste acolhedora moradia T2 em Beringel, a apenas 11 km da capital do Baixo Alentejo, a histórica cidade de Beja.Moradia em banda situada numa das principais artérias da Vila de Beringel. Composta por 3 quartos, casa de banho, sala de estar e ampla cozinha com muita luz natural. No espaço exterior pode contar com um pequeno mas acolhedor logradouro e amplo terraço com vista desafogada para o campo, ideais para relaxar nas agradáveis noites de verãoA moradia em condições de habitar, necessitando apenas de equipar a cozinha, fazer algumas reparações pontuais e reajustes decorativos ao seu gosto. Excelente oportunidade para quem procura um refúgio no Alentejo mas também com muito potencial para arrendamento turístico dada a grande procura por casas de férias na região.Contacte-nos hoje mesmo e agende a sua visita!Descubra a sua nova casa no Alentejo!BERINGELBeringel -> Beja (11km)/Beringel -> Ferreira do Alentejo (13km)/Beringel -> Évora (90Km)Beringel, vila de fortes raízes e tradições na olaria, está dotada de muitos bens e serviços de primeira necessidade, quer públicos quer privados, designadamente, estabelecimentos de ensino como berçário, infantilário, jardins de infância e escola básica (1º ciclo), Externato António Sérgio (escola de 2º e 3º ciclos particular), posto de correios, uma delas perfeita para o apoio, posto da GNR, biblioteca, centro cultural, posto médico e farmácia, filial bancária, estabelecimentos de restauração e bebidas, padaria, mini-mercados/mercearias, etc. Nos limites da povoação encontra-se a Albufeira do Píscio com o seu fantástico espelho de água e que lhe oferece a possibilidade da prática de desportos náuticos, a observação de aves (birdwatching) ou caminhar no seu percurso pedestre (9km) sempre junto à margem da albufeira. A 6 Km de Beringel pode ainda encontrar o fantástico parque fluvial dos 5 Reis para um mergulho nos dias quentes de verão ou simplesmente contemplar o magnífico pôr do sol alentejano! Predimed PORTUGAL Mediação Imobiliária Lda. Avenida Brasil 43, 12º Andar, 1700-062 Lisboa Licença AMI nº 22503 Pessoa Coletiva nº (telefone) Seguro Responsabilidade Civil: Nº de Apólice RC65379424 Fidelidade Moradia T2 Salvador e Santa Maria da Feira, Beja, Distrito de Beja Excelente moradia em Beja, situada no coração do Alentejo, foi totalmente remodelada e está pronta a estrear.No rés-do-chão, encontram-se dois luminosos quartos, perfeitos para descanso ou para uso como escritório ou quarto de hóspedes. A sala de estar espaçosa oferece um ambiente acolhedor, ideal para convívio e momentos de lazer em família.A cozinha está totalmente equipada com eletrodomésticos modernos, combinando funcionalidade e estilo, sendo o espaço ideal para preparar as refeições diárias ou jantares mais especiais. No primeiro andar, um possível escritório/quarto interior oferece ainda mais privacidade, com acesso direto a um pequeno e charmoso logradouro, perfeito para desfrutar do clima alentejano ou criar um recanto de relaxamento ao ar livre.Este piso conta ainda com uma arrecadação espaçosa, proporcionando uma solução prática para armazenamento. A moradia dispõe de um eficiente sistema de termo acumulador, garantindo conforto e economia no fornecimento de água quente.Com uma localização privilegiada e em constante desenvolvimento, esta moradia é ideal para quem deseja viver no coração do Alentejo, rodeado por tranquilidade e beleza natural, mas sem abrir mão da conveniência e do conforto de uma casa moderna e funcional. Uma oportunidade única para quem busca uma nova casa numa região autêntica e cheia de charme. 12 fotos A apenas 2 km da encantadora cidade de Beja. Esta propriedade oferece a segurança e tranquilidade que você merece. Com uma localização estratégica, encontra-se também a apenas 7 km da Praia Fluvial dos Cinco Reis, proporcionando um cenário perfeito para desfrutar de dias ensolarados. Esta quinta encantadora abrange 3 hectares de terreno, totalmente vedada, para garantir a sua privacidade e segurança. Dispõe de furo de água, tanque e electricidade. A propriedade apresenta uma moradia com terraço com 278m² de área bruta de construção dos quais 76m2 são área bruta dependente e 202m2 de área bruta privativa, podemos contar também com 1072m2 em armazéns/apoios agrícolas e alguns recintos para animais como canil e aviário. No interior, encontram-se três quartos e dois acconegantes com roupeiros embutidos, proporcionando espaço e organização, duas casas de banho e uma sala de estar. A cozinha bem equipada com eletrodomésticos novos, salamandra e apoio de uma dispensa, ainda dispõe de uma lavanderia sep 12 fotos A Herdade da Pradaria, com uma área de 844 hectares, fica localizada na região de Beja, no Alentejo. É provavelmente pelas suas características e pela forma como está infraestruturada, uma das melhores propriedades da região vocacionada para a criação e engorda de gados. Constituída por um denso montado de azinho, é morfológicamente plana e ligeiramente ondulada, e goza de excelentes acessos. Possui duas casas de habitação independentes, construídas em 2006. Trata-se efetivamente de uma propriedade muito valorizada pelas suas infraestruturas, que nos importa destacar, tais como: - Pavilhão Agrícola; - Naves / silo; - Pavilhão de Engorda; - Pavilhões / Palheiros. Outras Infraestruturas a salientar: -2 grandes barragens construídas em 2021 - capacidade total: 171 000 m3; - Parque de Painéis Fotovoltaicos: dimensionados para as necessidades elétricas da zona social e departamento agrícola - a precisar de reparação; - Vários furos e poços para o efetivo animal, com sistema electro fotovolta 12 fotos FAÇA CONNOSCO O MELHOR NEGOCIO Apresentamos um conjunto de 8 frações situadas no coração de Beja, com enorme potencial para um projeto de requalificação urbana. Localizadas numa das zonas mais centrais e valorizadas da cidade, estas frações oferecem excelente visibilidade, acessos privilegiados e proximidade à comércio, serviços, transportes e património histórico. Esta é a oportunidade ideal para promotores imobiliários e investidores que pretendem demolir e construir nova habitação, apartamentos modernos, alojamento local ou um empreendimento misto, beneficiando do dinamismo e valorização do centro urbano. Não perca a chance de desenvolver um projeto de raiz numa localização estratégica, com grande potencial de valorização e procura! Para mais informações, entre em contacto. Tratamos do seu processo de crédito, sem burocracias apresentando as melhores soluções para cada cliente. Intermediário de crédito certificado pelo Banco de Portugal com o nº 0001802. Ajudamos em todo o process 12 fotos Herdade Exclusiva com 15 Hectares em Beja Oportunidade Única no Coração do Alentejo Apresentamos-lhe esta magnífica herdade localizada na tranquila região de Beja, com uma área total de 15 hectares, totalmente vedada e parqueada, oferecendo privacidade, funcionalidade e um vasto leque de possibilidades agrícolas, residenciais e de lazer. A propriedade dispõe de acesso a energia elétrica e água da rede pública, complementada por dois furos e um poço, todos legalizados com licença de recursos hídricos, garantindo plena autonomia hídrica para múltiplas utilizações. Habitação Principal Com construção recente e acabamentos modernos, a casa principal destaca-se por: - 4 quartos, sendo um deles suite - 3 casas de banho - Sala ampla com lareira tradicional alentejana - Cozinha totalmente equipada, com dispensa - Pré-instalação de ar condicionado - Hall de entrada acolhedor Casa dos Caseiros Ideal para alojamento de funcionários ou familiares, composta por: - 4 quartos - Sala e cozinha - Casa d 4 fotos Moradia com 2 quartos de rez de chão e 1 andar 4 quartos 3 casas de banho Quintal Terraço Garagem Necessário algumas obras de remodelação e modernização Local: bairro das saiberras Rua vila morena Beja #ref 12 fotos Apresento-lhe uma oportunidade única de adquirir um autêntico palacet restaurado no centro histórico de Beja, onde o charme do passado encontra o conforto moderno. Esta propriedade singular, distribuída por dois pisos, combina a solidez da construção tradicional com elementos de valor patrimonial e grande potencial de personalização. Características principais: Área Generosa e Versátil: Com múltiplas divisões, inclui 4 quartos espaçosos, 3 casas de banho, uma ampla cozinha com 37m² equipada com lareira perfeita para refeições em família ou momentos de convívio. Espaços Complementares de Elevado Valor: Antiga adega com 40m² ideal para adega particular, estúdio artístico ou zona de lazer. Estábulo com 110m², atualmente convertido em garagem possibilidade de transformar em loft, atelier ou espaço de eventos. Exterior encantador: Jardim maduro com sistema de rega e poço. Terraço soalheiro para desfrutar da vista urbana e do clima ameno. A terra na sua globalidade é composta por 50 hectares de sobeiros com 25 anos, 150 hectares de terra limpa e o restante é montado de azinho. Herdade ideal para criação de gado e caça. Fácil acesso localizada a 10 minutos de Beja. #ref:BYS-1023 12 fotos Situado no coração do centro histórico de Beja, a poucos passos da imponente Igreja de Santa Maria, este magnífico edifício é um verdadeiro testemunho do charme e da história da cidade. Com uma área de implantação de 1.010 m² e uma área bruta de construção de 3.030 m², distribui-se por rés do chão, primeiro e segundo andares, oferecendo um potencial extraordinário tanto para uma residência de prestígio como para um boutique de charme. Ao entrar, somos recebidos por um elegante pórtio interior, um verdadeiro refúgio de tranquilidade, onde a luz natural realça os detalhes arquitetónicos e convida a momentos de contemplação. No interior, um segundo pátio e amplas salas adornadas com lareiras criam um ambiente acolhedor e sofisticado, ideal para convívio ou para proporcionar uma experiência única aos futuros hóspedes. Os generosos espaços interiores mantêm elementos históricos e detalhes arquitetónicos típicos da região, conjugando tradição e conforto. As varandas, estrategicamente po 12 fotos Quinta localizada nas imediações da cidade de Beja, a cerca de uma hora e meia de Lisboa e do Algarve. Habitação principal A Habitação principal dotada de quatro quartos dois deles em suites e dois duplos servidos por wc comum roupeiros, o chão tijoleira regional. Aquecedores de pedra basáltica nos quartos e aquecedores de toalhas nos wc. Azulejos são da Fabrica de Sant Anna Lisboa- pintados à mão. WC social, azulejos Fab Sant Anna Mobília maioritariamente copia de antiga, e antiga e candeeiros feitos a mão, na sala o Tecto em abobada Chão de tijoleira regional, Lareira de chão em cobre e respectivos pertences A Casa de jantar/ cozinha-com arco e piléiras Chão tijoleira e tectos e paredes pintados os Painéis de azulejos pintados à mão (Fabrica Sant Anna) e tem uma grande salamandra NORDKA Na cozinha: Mesa e bancadas com topa e dispensa e é ideal para quem aprecia cozinhar e receber amigos. Tem seis quartos e três casas de banho. As varandas proporcionam vista panorâmica sobre a cidade, permitindo-lhe desfrutar do sol e da tranquilidade. O logradouro de 190 m² é um espaço que pode ser transformado num jardim ou numa área de lazer. Para maior comodidade, inclui duas garagens individuais e arrumos, garantindo espaço extra para armazenamento. A excelente exposição solar e a orientação a sul tornam a moradia ainda mais apelativa de viver numa casa que combina espaço, localização, conforto e privacidade para toda a família, em pleno centro de Beja. # 12 fotos Moradia V3 com uma Área Bruta Privativa de 183,00 m2 e Área Bruta Dependente de 40,00 m2 implantada em Lote de 191 m2 com garagem e Terraço. Imóvel para reabilitar localizado na Cabeça Gorda - Beja, com excelente exposição solar, em zona residencial consolidada mas com baixa densidade populacional onde prevalece a enorme Tranquilidade do Alentejo mais típico. Com proximidade aos principais acessos a Beja e outras localidades. Fica perto da Escola e dos principais Serviços e Comércio assim como aos acessos aos diversos destinos e principais pontos comerciais. Com proximidade à EN que dá acesso a todos os outros destinos. O imóvel está localizado próximo a zona de comércio, serviços e escolas. Moradia com 2 pisos. O imóvel é composto por hall de entrada, sala comum, 3 quartos, instalação sanitária, cozinha e dois terraços sendo um deles com barbecue. #ref:12291 12 fotos A Villas key apresenta-lhe esta Herdade (Quinta/Monte) está localizada numa zona de franca utilização agrícola onde proliferam oliveiras e azinheiras bem como outras espécies. É uma zona que proporciona muita calma e bem estar e bons momentos de lazer. A área total das três parcelas à venda ronda os 15 ha. A amplitude do espaço e a bela planície alentejana estão aqui bem expressas sendo que da zona da habitação se podem avistar as extremas da propriedade, tal é a vastidão da vista proporcionada. A habitação principal, levou obras e tem cerca de 295 m², está equipada com 8 quartos de dimensões muito superiores à média, 4 casas de banho, uma ampla cozinha com uma grande dispensa, uma sala com dimensões muito lisonjeiras que dá para um terraço onde podem desfrutar de tardes frescas devido à exposição solar pensada para uma propriedade com estas características. A propriedade dispõe de água em várias nascentes de água estando uma delas bem próxima da habitação, no entanto existe um ponto 12 fotos Herdade localizada a cerca de 20 minutos da cidade de Beja. Composta por solos de 2º e 3º classes, tem uma orografia irregular, sendo que existem zonas de planalto, onde predominam as pastagens, zonas levemente onduladas, com pastagem e montado de azinho disperso, e zonas de maior inclinação, mais bravia, com vegetação mais cerrada, composta por montado de azinho e de sobreiro. A propriedade encontra-se vedada em todo o seu perímetro, sendo acompanhada em alguns sítios por duas linhas de água, que permitiram a construção de 8 barragens, em cascata, que descarregam de uma para outras, permitindo assim a permanência de água nos vários parques destinados à criação de gado. Existem ainda charcas dispersas pelo terreno, bem como vários poços. Existem também dois furos, com um caudal de 700l/hora, com painel solar e depósitos. Os solos em parte da herdade permitem a cultura de cereais, além das pastagens. Na parte mais rústica e bravia, existe a possibilidade de exploração de actividade cinegê 12 fotos O requinte e conforto nesta moradia de arquitetura moderna, construída em 2021, imbuído luxuoso, discreto, situado na pequena localidade de Nossa Senhora das Neves, a cerca de 4 km da cidade de Beja, a poucos minutos do aeroporto. Este imóvel desenvolve-se em forma de U, sendo que todas as divisões dispõem de janelas amplas e de muita luz natural. O imóvel, todo de um piso de rés-do-chão é constituído: - Espaço exterior envolvente ao imóvel com jardim; - Hall com claraboia; -Jardim interior; -Escritório; -Sala ampla, com vista para a piscina, com salamandra de pellets, cozinha com ilha central totalmente equipada, wc social e lavanderia; -Corredor; -3 suítes; -1 master suite com closet; -Garagem ampla de 36 m2, com portão automático; -Estacionamento exterior; -Piscina de água salgada com 18m2 por 3 m2, envoltiva por todo o imóvel; -Os pavimentos e a cobertura possuem isolamento térmico exterior; -O edifício possui a melhor classificação técnica letra A; Equipamentos: - Dois sistemas so 12 fotos Quinta situada junto a Beja com um terreno de 4,0750 ha, habitação com 149m2 e armazém agrícola com 200 m2. A moradia é composta por: cozinha c/sala de jantar, sala de estar com lareira, três quartos, dois WC e dispensa. Foi aproveitado o pé direito da moradia para fazer o aproveitamento do sótão onde está preparado para fazer mais divisões. Acesso ao exterior com uma foto varanda para desfrutar da vista do campo e toda a sua tranquilidade. A casa tem uma ótima estrutura e bons isolamentos Dois Furos e luz de EDP; Painéis solares com venda de electricidade à EDP; 665 noqueiras, laranjeiras, limeiros, nespereiras, diospiros, marmeleiros, Romãs, goiabas, amendoieiras, framboesas, medronho, amoras, perceiras, avêla, entre outras árvores de fruto. O terreno encontra-se todo vedado com rede de 1,65 metros de altura. Está incluído na venda do imóvel o trator e as alfaias agrícolas, que se encontram todas a funcionar, adquiridas no ano 2008 Mais informações ou agendamento de visita entre em cont 12 fotos Moradia Exclusiva em Beja Espaço, Conforto e Privacidade No coração do Alentejo, encontra-se esta magnífica moradia individual, implantada num generoso lote de 880m², onde o conforto e a funcionalidade se aliam a uma atmosfera de tranquilidade. Com dois pisos bem distribuídos e amplas áreas exteriores, esta propriedade oferece todas as condições para uma vivência harmoniosa e exclusiva. Exterior Um Refúgio de Lazer e Funcionalidade Ao entrar na propriedade, somos recebidos por um vasto espaço exterior que convida ao descanso e ao convívio. A garagem fechada, independente da casa principal, acomoda duas viaturas e dispõe de uma prática mezanino para arrumação. A zona de lazer exterior inclui um alpendre coberto com churrasqueira, ideal para refeições ao ar livre, e uma dependência fechada de apoio, garantindo comodidade em todos os benefícios. Complementam este espaço um segundo alpendre, um WC de apoio, uma área de estendal e uma piscina desmontável, perfeita para os dias quentes de ve 12 fotos Apresentamos esta magnífica moradia T4, distribuída por dois pisos mais sótão totalmente aproveitado, localizada numa zona residencial tranquila, a poucos minutos do centro de Beja. Um imóvel onde o conforto, a funcionalidade e a elegância convivem em perfeita harmonia. Ao entrar, é recebido por um hall espaçoso que dá acesso a uma acolhedora sala de estar, ideal para momentos de convívio e relaxamento. A cozinha, em conceito open space com sala de refeições, oferece um ambiente moderno e funcional. Neste piso encontra ainda uma instalação sanitária, marquise e garagem privada. ? Na frente da moradia, um jardim exclusivo adiciona charme, privacidade e um toque de natureza ao seu dia a dia. Quintal ? Nas traseiras da moradia, o quintal oferece generosas áreas exteriores, perfeitas para desfrutar de refeições ao ar livre, momentos em família ou criar uma zona de lazer à sua medida. Um espaço versátil que valoriza ainda mais a vivência desta propriedade. ? O primeiro andar é composto p 12 fotos Elegância, Conforto e Lazer Moradia com Piscina e Excelentes Acabamentos Apresentamos esta distinta moradia, ideal para quem valoriza qualidade de vida, privacidade e espaços amplos, num ambiente onde o conforto e o bom gosto se unem em perfeita harmonia. Com excelente orientação solar (sul, este e oeste), esta propriedade destaca-se pela sua luminosidade natural e pelos acabamentos de alta qualidade. A construção robusta com paredes duplas e isolamento térmico garante um ambiente interior confortável durante todo o ano, complementado por sistemas de ar condicionado. No rés do chão, encontra uma ampla sala de estar com recuperador de calor e grandes vãos envidraçados que conferem luminosidade e uma ligação direta ao exterior. A cozinha, totalmente equipada, conta com uma prática dispensa. Ainda neste piso, uma casa de banho de serviço e acesso direto a uma área coberta envidraçada, ideal como zona de lazer, espaço gourmet com churrasqueira ou mesmo como escritório com vista para o ar 12 fotos FAÇA CONNOSCO O MELHOR NEGOCIO Moradia T3 para recuperar, situada numa zona privilegiada da cidade de Beja, nas imediações do Hospital José Joaquim Fernandes. O imóvel é composto por três quartos, sala de estar, cozinha e casa de banho, oferecendo uma base sólida para remodelação e personalização ao gosto do novo proprietário. Nas traseiras, conta com um logradouro com boas dimensões, ideal para criar um espaço de lazer, pequeno jardim ou até anexos de apoio. A localização central, numa área com forte procura residencial, próxima de serviços de saúde, comércio, escolas e transportes, torna esta moradia particularmente atrativa para habitação própria, arrendamento ou projeto de alojamento. Beja encontra-se numa posição estratégica, foi fundada uma cidade romana, 48 anos antes do nascimento de Cristo, em honra do acordo de paz assinado entre Roma e os Lusitanos a Pax Júlia. Fica a 1:30 de Faro (pela A2)ea hora de Évora (pela IP2). Beja é também conhecida pelo caso de amor da freira do sé 12 fotos Casa para recuperar com uma área generosa de 223m², oferece um potencial incrível para transformar em seu lar dos sonhos. A propriedade dispõe de 3 quartos uma casa de banho e uma acolhedora sala, ideal para momentos de convívio. O terraço proporciona um espaço exterior agradável, enquanto a área de estacionamento e o espaço de armazenamento acrescentam conveniência ao dia-a-dia. A estrutura da casa permite uma ampla personalização, adaptando-se ao seu estilo de vida. #ref:RECH-4189 12 fotos Excelente oportunidade de investimento, habitação própria permanente ou secundária. Apartamento T3 ao nível do 5º andar de prédio com elevador, remodelado na sua totalidade, incluindo canalização e electricidade. Cozinha ampla, zona de lavanderia, 2 WC com zona de banho, Ar condicionado em todos os quartos e sala, roupeiros por medida, janelas com isolamento térmico e acústico e estores elétricos, são alguns dos elementos que compõem este fantástico apartamento. Agende a sua visita. Para informações adicionais, entre em contacto com o seu agente Hall Paxis. Teremos todo o gosto em ajudar. Faça os seus investimentos com a Hall Paxis. Acompanhamos, ao pormentor, todo o processo de compra e venda. #ref:012.012.177 12 fotos Apartamento T2 para venda Fantástico apartamento renovado há dois anos localizado na zona do jardim público. Trata-se de um apartamento no 2º andar sem elevador constituído por: - Dois quartos - um dos quartos tem varanda; - Cozinha; - Sala; - Casa de banho; - Terraço com arrecadação. Apartamento indicado para investimento ou para habitação própria. Marque já a sua visita. !ID/RE/MAX. (telefone) #ref:124981029-55 12 fotos Apartamento T3 para Venda em Beja Este fantástico apartamento de 145m² encontra-se no 1º andar de um edifício com elevador, numa das melhores zonas da cidade de Beja, oferecendo luminosidade natural abundante e uma excelente qualidade de vida. Características: Sala ampla de 27m² - ideal para momentos de convivência; Acconegante lareira para momentos de relaxamento; 2 WC com poliban (1 em suite); 1 suite com WC e roupeiros embutidos; 2 quartos espaçosos com roupeiros embutidos para maior praticidade; Cozinha equipada (placa, forno, exaustor e esquentador); com 21m²; Dispensa para maior armazenamento; Ar condicionado; Janelas com vidros duplos; Arrecadação para maior conforto e organização; Estacionamento em garagem com portão automático. Não perca a oportunidade de adquirir este imóvel numa localização privilegiada em Beja. Contacte-me para mais informações e agende a sua visita;!ID/RE/MAX. (telefone) #ref:124981063-4